

Số: 782/TB-CCTHADS

Đồng Xoài, ngày 25 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. THÔNG TIN NGƯỜI CÓ TÀI SẢN:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài
Địa chỉ: 1383 đường Phú Riềng Đỏ, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài,
tỉnh Bình Phước.

II. THÔNG TIN TÀI SẢN BÁN ĐẤU GIÁ:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 569, tờ bản đồ số 09, diện tích: 639,1m², đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại khu phố 4, phường Tân Đồng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 356979, số vào sổ cấp GCN CS 08411 ngày 02/8/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp cho bà Phí Thị Diệp. Giá thẩm định là: 639.100.000đ (Sáu trăm ba mươi chín triệu một trăm nghìn đồng).

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 373, tờ bản đồ số 15, diện tích: 1.982,5m², đất ở nông thôn 200m², đất trồng cây lâu năm: 1.782,5m², tọa lạc tại khu phố Bung Trang, phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 861425, số vào sổ cấp GCN CS 11292 ngày 27/3/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp cho bà Phí Thị Diệp. Giá thẩm định là: 2.855.395.000đ (Hai tỷ tám trăm năm mươi lăm triệu ba trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

Tài sản trên đã bị kê biên ngày 02/4/2021 để đảm bảo thi hành án.

III. TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ:

- Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

IV. THỜI GIAN ĐỊA ĐIỂM TIẾP NHẬN HỒ SƠ ĐĂNG KÝ TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: kể từ ngày thông báo này được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản và trên Trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Bình Phước đến trước 17 giờ ngày 28/10/2021.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, số 1383 đường Phú Riềng Đỏ, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

V. THÔNG TIN VỀ TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
 2. Phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
 3. Ngân lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 4. Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 6. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài đề nghị Tổ chức đấu giá tài sản thực hiện:
 - Niêm yết việc đấu giá tài sản 07 ngày trước ngày mở cuộc đấu giá;
 - Thông báo công khai việc đấu giá tài sản hai lần trên báo in hoặc báo hình của Trung ương hoặc tỉnh Bình Phước và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản; mỗi lần thông báo công khai cách nhau ít nhất 02 ngày làm việc.
 - Thời gian thông báo công khai việc đấu giá tài sản lần thứ hai là 07 ngày trước ngày mở cuộc đấu giá;
 - Thông báo nội dung: Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản vào tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm.
- Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Phước ;
- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND thành phố Đồng Xoài (để kiểm sát);
- Chi cục trưởng Chi cục THADS TP. Đồng Xoài (để B/c);
- Lưu: VT, HSTHA.



Hoàng Văn Ngọc